



Boğaziçi Yönetim Büfe, Kafe - Restoran Kiralama İhalesi

Boğaziçi Yönetim Büfe, Kafe - Restoran Kiralama İhalesi





BAHÇELİEVLER KOCASINAN BÜFE

Şirinevler Mahallesi, Zeki Müren Sokak,
Kaymakamlık yanı, Bahçelievler

BAHÇELİEVLER - KOCASINAN BÜFE



Muhammen Bedeli: 20.000,00 TL + KDV (Aylık)
240.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.200,00 TL

5m²
Zemin Kat

İlçe
Merkezinde

Semt
Pazarına
Komşu

Kaymakamlık
Yanı

1545 Ada 14 Parsel **Bahçelievler**

40°59'47.86"N 28°51'00.78"E

BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI 2 NOLU BÜFE

Kartaltepe Mahallesi, İncirli Caddesi,
Cumhuriyet (Özgürlük) Meydanı, Bakırköy



BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI - 2 NOLU BÜFE

Muhammen Bedeli: 32.000,00 TL + KDV (Aylık)
384.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 11.520,00 TL

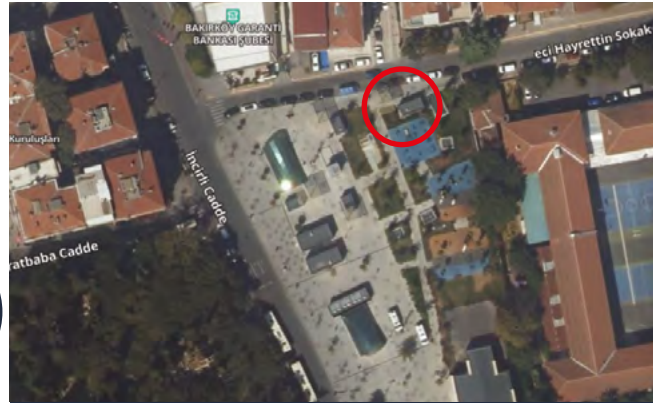
8m²
Zemin Kat

**Özgürlük
Meydanı
Merkezi**

**Metro &
Marmaray
Bağlantısı**

**Merkezi
Aktarma
Alanı**

132 Ada 4 Parsel **Bakırköy**



40°58'57.08"N 28°52'25.47"E

BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI 4 NOLU BÜFE

Kartaltepe Mahallesi, İncirli Caddesi,
Cumhuriyet (Özgürlük) Meydanı, Bakırköy



Muhammen Bedeli: 112.000,00 TL + KDV (Aylık)
1.344.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 40.320,00 TL

28m²

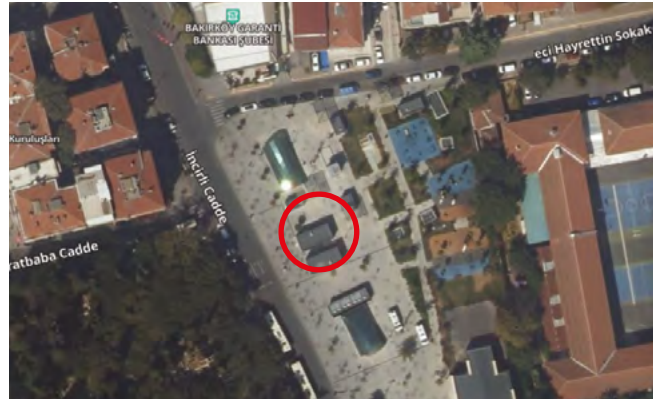
Zemin Kat

**Özgürlük
Meydanı
Merkezi**

**Metro &
Marmaray
Bağlantısı**

**Merkezi
Aktarma
Alanı**

132 Ada 4 Parsel **Bakırköy**



40°58'55.93"N 28°52'24.11"E

BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI 5 NOLU BÜFE

Kartaltepe Mahallesi, İncirli Caddesi,
Cumhuriyet (Özgürlük) Meydanı, Bakırköy



Muhammen Bedeli: 112.000,00 TL + KDV (Aylık)
1.344.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 40.320,00 TL

28m²

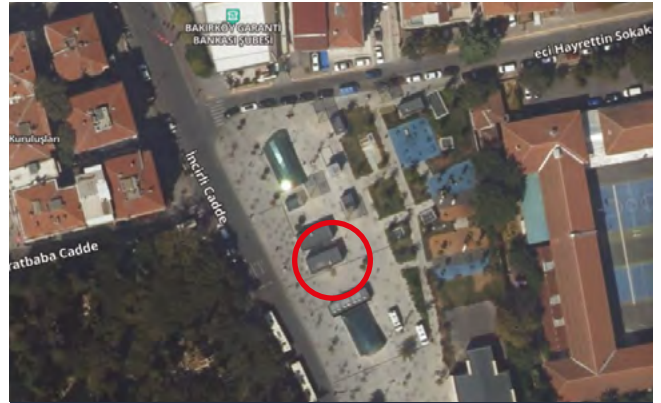
Zemin Kat

**Özgürlük
Meydanı
Merkezi**

**Metro &
Marmaray
Bağlantısı**

**Merkezi
Aktarma
Alanı**

132 Ada 4 Parsel **Bakırköy**



40°58'55.69"N 28°52'24.21"E

BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI 6 NOLU BÜFE

Kartaltepe Mahallesi, İncirli Caddesi,
Cumhuriyet (Özgürlük) Meydanı, Bakırköy



BAKIRKÖY CUMHURİYET MEYDANI - 6 NOLU BÜFE

Muhammen Bedeli: 20.000,00 TL + KDV (Aylık)
240.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.200,00 TL

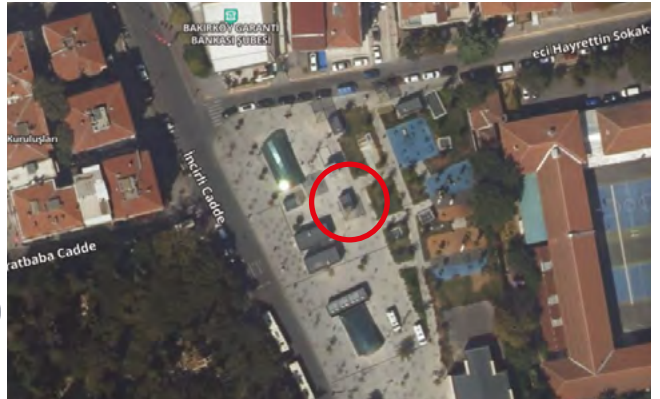
8m²
Zemin Kat

**Özgürlük
Meydanı
Merkezi**

**Metro &
Marmaray
Bağlantısı**

**Merkezi
Aktarma
Alanı**

132 Ada 4 Parsel **Bakırköy**

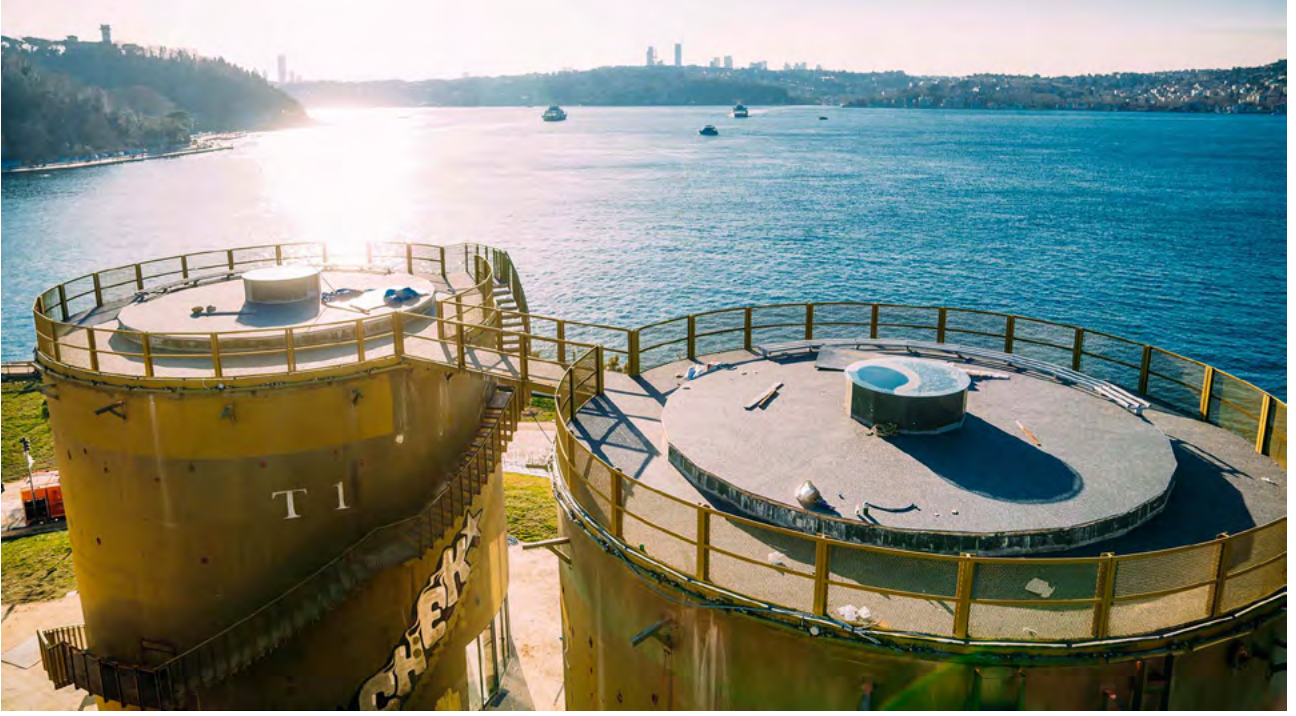


40°58'55.90"N 28°52'24.96"E

NO:06

BEYKOZ ÇUBUKLU SİLOLAR KAFFE ve RESTORAN ALANI

Paşabahçe Mahallesi Şehit Ersin Güner Caddesi
İskele Yanı, Beykoz



Muhammen Bedeli: 228.000,00 TL + KDV (Aylık)
3.456.000,00 TL + KDV (Yıllık)

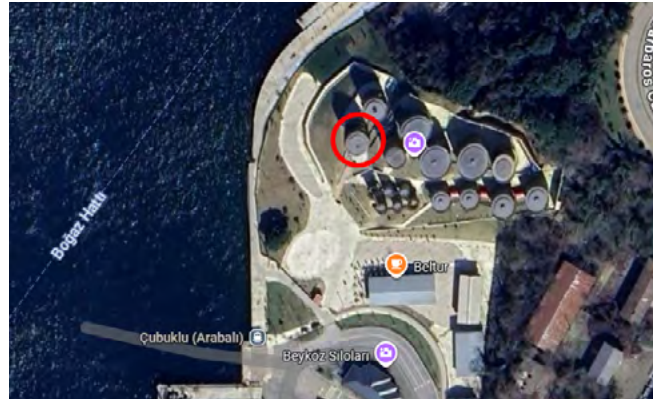
Geçici Teminat Tutarı: 103.680,00 TL

320m²

2 kat

**Toplu
Taşımaya
2 dk**

195 Ada 141 Parsel **Sarıyer**



41°06'34"N 29°04'58"E

BEYKOZ ÇUBUKLU SİLOLAR KAFFE ve RESTORAN ALANI

BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ

D1 NOLU BÜFE

Kavaklı Mahallesi, Vira Kavşağı, Eğitim Vadisi Bulvarı,
Beylikdüzü Yaşam Vadisi, Beylikdüzü



Muhammen Bedeli: 19.500,00 TL + KDV (Aylık)
234.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.020,00 TL

15m²

Zemin Kat

**Yaşam
Vadisi
İçinde**

**Yürüyüş &
Sosyal
Alan**

**Yoğun
Konut
Dokusu**

**Ana
Durak
Noktası**

**Betonarme
Yapı**

376 Ada 17 Parsel Doğusu **Beylikdüzü**

40°59'07.80"N 28°38'54.40"E

BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ

D2 NOLU BÜFE

Kavaklı Mahallesi, Vira Kavşağı, Eğitim Vadisi Bulvarı,
Beylikdüzü Yaşam Vadisi, Beylikdüzü



BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ - D2 NOLU BÜFE

Muhammen Bedeli: 19.500,00 TL + KDV (Aylık)
234.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.020,00 TL

15m²
Zemin Kat

Yaşam
Vadisi
İçinde

Yürüyüş &
Sosyal
Alan

Yoğun
Konut
Dokusu

Ana
Durak
Noktası

Betonarme
Yapı



376 Ada 17 Parsel Doğusu **Beylikdüzü**

40°59'06.66"N 28°38'54.55"E

BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ

D3 NOLU BÜFE

Kavaklı Mahallesi, Vira Kavşağı, Eğitim Vadisi Bulvarı,
Beylikdüzü Yaşam Vadisi, Beylikdüzü



Muhammen Bedeli: 19.500,00 TL + KDV (Aylık)
234.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.020,00 TL

15m²

Zemin Kat

**Yaşam
Vadisi
İçinde**

**Yürüyüş &
Sosyal
Alan**

**Yoğun
Konut
Dokusu**

**Ana
Durak
Noktası**

**Betonarme
Yapı**

376 Ada 17 Parsel Doğusu **Beylikdüzü**

40°59'06.56"N 28°38'54.96"E

BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ

D4 NOLU BÜFE

Kavaklı Mahallesi, Vira Kavşağı, Eğitim Vadisi Bulvarı,
Beylikdüzü Yaşam Vadisi, Beylikdüzü



BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ - D4 NOLU BÜFE

Muhammen Bedeli: 19.500,00 TL + KDV (Aylık)
234.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.020,00 TL

15m²
Zemin Kat

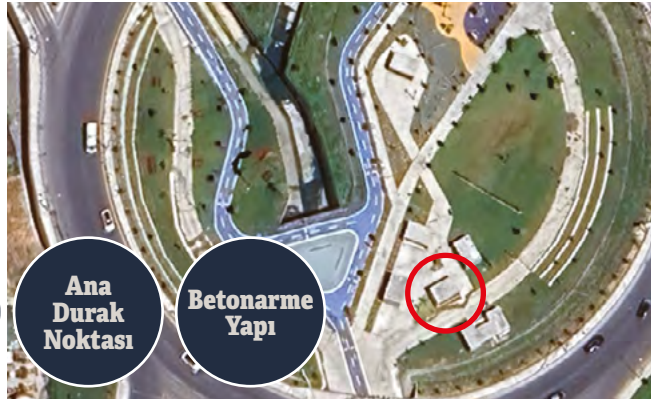
Yaşam
Vadisi
İçinde

Yürüyüş &
Sosyal
Alan

Yoğun
Konut
Dokusu

Ana
Durak
Noktası

Betonarme
Yapı



376 Ada 17 Parsel Doğusu **Beylikdüzü**

40°59'06.29"N 28°38'54.76"E

BEYLİKDÜZÜ YAŞAM VADİSİ

D5 NOLU BÜFE

Kavaklı Mahallesi, Vira Kavşağı, Eğitim Vadisi Bulvarı,
Beylikdüzü Yaşam Vadisi, Beylikdüzü



Muhammen Bedeli: 19.500,00 TL + KDV (Aylık)
234.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 7.020,00 TL

15m²

Zemin Kat

**Yaşam
Vadisi
İçinde**

**Yürüyüş &
Sosyal
Alan**

**Yoğun
Konut
Dokusu**

**Ana
Durak
Noktası**

**Betonarme
Yapı**



376 Ada 17 Parsel Doğusu **Beylikdüzü**

40°59'06.29"N 28°38'54.36"E

DUDULLU MEYDAN BÜFE

Yukarı Dudullu Mahallesi,
Necip Fazıl Bulvarı, Ümraniye



DUDULLU MEYDAN BÜFE



Muhammen Bedeli: 78.000,00 TL + KDV (Aylık)
936.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 28.080,00 TL

13m²
Zemin Kat

**Dudullu
Metro
İstasyonu
Girişi**

**AVM &
Perakende
Merkezi**

**Ana
Cadde
Kesişimi**

0 Ada 6092 Parsel **Ümraniye**



41°00'57.95"N 29°09'48.88"E

EMİNÖNÜ MEYDAN 1 NOLU BÜFE

Zindan Kapı Mahallesi,
Ragıp Gümüşpala Caddesi, Fatih

EMİNÖNÜ MEYDAN - 1 NOLU BÜFE



Muhammen Bedeli: 23.000,00 TL + KDV (Aylık)
276.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 8.280,00 TL

5m²
Zemin Kat

T1
Tramvay
Hattı

Metro ve
Denizyolu
Bağlantısı

358 Ada 12 Parsel **Fatih**

41°01'07.69"N 28°58'03.10"E

EMİNÖNÜ MEYDAN 2 NOLU BÜFE

Rüştempaşa Mahallesi,
Ragıp Gümüşpala Caddesi, Fatih



EMİNÖNÜ MEYDAN 2 NOLU BÜFE

Muhammen Bedeli: 23.000,00 TL + KDV (Aylık)
276.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 8.280,00 TL

5m²
Zemin Kat

T1
Tramvay
Hattı

Metro ve
Denizyolu
Bağlantısı

426 Ada 7 Parsel **Fatih**

41°01'06.71"N 28°58'07.73"E

MALTEPE SAHİL DOLGU ALANI

KAFE ve RESTORAN ALANI

Çınar Mahallesi, Orhangazi Şehir Parkı
Maltepe Sahil Dolgu Alanı, Maltepe



Muhammen Bedeli: 100.000,00 TL + KDV (Aylık)
1.200.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 36.000,00 TL

250m²
Zemin Kat

Denize
Sıfır
Konum

Spor
Sahalarıyla
İç İçe

Kolay
Araç
Erişimi

**Yürüyüş &
Bisiklet
Parkuru**

15899 Ada 8 Parsel Güneyi **Maltepe**

40°56'25.49"N 29°06'32.16"E



NO:16

PENDİK BATI PARKI KAFFE ve RESTORAN ALANI

Batı Mahallesi, Erol Kaya Caddesi,
No: 90/B Pendik



Muhammen Bedeli: 260.000,00 TL + KDV (Aylık)
3.120.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 93.600,00 TL

260m²
Zemin Kat

**Marina &
Deniz
Manzaralı**

**Etkinlik
Alanı &
Park
Bitişiği**

**İDO
İskelesi
Yanı**

**Kolay
Araç
Erişimi**

**Geniş
Otopark
İmkânı**



784 Ada 25 Parsel Güneyi **Pendik**

40°52'33.68"N 29°14'01.86"E

PENDİK BATI PARKI KAFFE ve RESTORAN ALANI

SARIYER HACIOSMAN SİLO KAFE ve RESTORAN ALANI

İstinye Mahallesi, Büyükdere Caddesi,
Atatürk Kent Ormanı, Sarıyer



Muhammen Bedeli: 38.500,00 TL + KDV (Aylık)
462.000,00 TL + KDV (Yıllık)

Geçici Teminat Tutarı: 13.860,00 TL

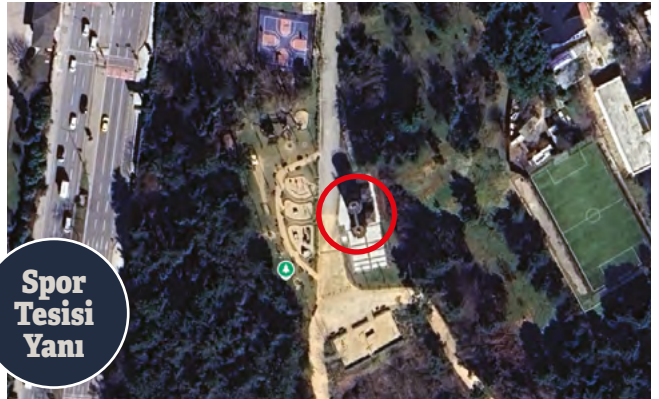
70m²
Zemin Kat

**Büyükdere
Caddesi
Aksı**

**Orman
Şehir
Geçişi**

**İBB
İmar Md.
Komşusu**

**Spor
Tesisi
Yanı**



386 Ada 19 Parsel **Sarıyer**

41°08'03.5"N 29°01'34"E



SARIYER HACIOSMAN SİLO KAFE ve RESTORAN ALANI





