

CUMHURBAŞKANI KARARI

**Karar Sayısı: 9964**

Sakarya İli, Erenler ve Arifiye ilçeleri sınırları içerisinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesine ilişkin ekli Kararın yürürlüğe konulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesi gereğince karar verilmiştir.

3 Haziran 2025

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

**3/6/2025 TARİHLİ VE 9964 SAYILI CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ
KARAR****Kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı**

MADDE 1- (1) Sakarya İli, Arifiye İlçesi, Hanlı/Hanlıköy, Hanlı/Sakarya ve Türkçaybaşı mahalleleri ile Erenler İlçesi, Kozluk ve Alancuma mahalleleri sınırları içerisinde bulunan ve ekli kroki ile listede sınır ve koordinatları gösterilen alan, kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmiştir.

(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

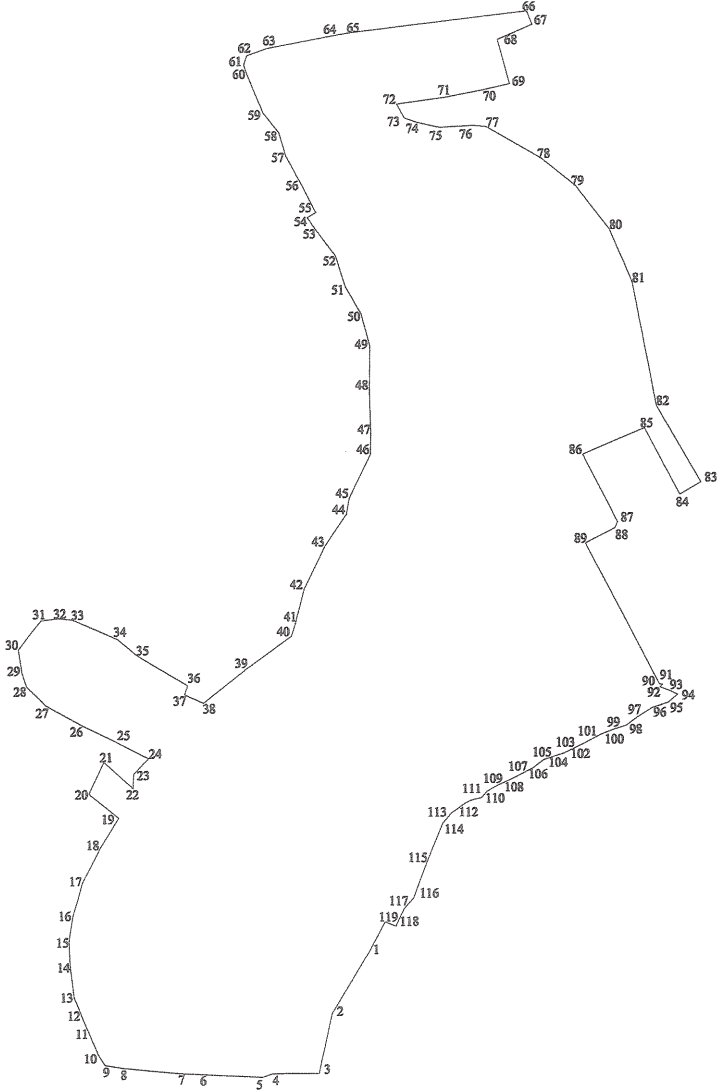
Yürürlük

MADDE 2- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 3- (1) Bu Karar hükümlerini Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı yürütür.

SAKARYA İLİ ERENLER İLÇESİ KOZLUK, ALANCUMA MAHALLESİ VE
ARİFİYE İLÇESİ HANLI/SAKARYA VE HANLI/HANLIKÖY MAHALLELERİ SINIRLARI
İÇERİSİNDE KALAN YAKLAŞIK 167,9 HEKTARLIK
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



SAKARYA İLİ ERENLER İLÇESİ KOZLUK, ALANCUMA MAHALLESİ VE
ARİFİYE İLÇESİ HANLI/SAKARYA VE HANLI/HANLIKÖY MAHALLELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KOORDİNAT LİSTESİ

PROJEKSİYON : UTM 3
DATUM : ITRF 96
DİLİM NO : 30

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	535784.980	4509682.259	61	535502.866	4511658.654
2	535696.349	4509539.833	62	535510.185	4511679.130
3	535665.532	4509406.010	63	535556.934	4511695.200
4	535558.710	4509405.333	64	535701.384	4511722.062
5	535535.334	4509397.276	65	535750.420	4511730.607
6	535396.078	4509402.831	66	536157.299	4511779.433
7	535345.446	4509405.104	67	536169.491	4511749.652
8	535213.339	4509417.107	68	536089.543	4511715.389
9	535172.652	4509423.532	69	536117.382	4511616.881
10	535157.661	4509445.660	70	536056.707	4511603.319
11	535134.819	4509498.483	71	535970.334	4511586.901
12	535117.687	4509537.743	72	535855.894	4511571.196
13	535102.697	4509574.148	73	535873.369	4511540.359
14	535093.417	4509646.244	74	535904.206	4511530.080
15	535091.276	4509700.495	75	535954.573	4511519.801
16	535099.842	4509752.604	76	536030.638	4511523.913
17	535123.398	4509830.411	77	536062.503	4511521.857
18	535164.086	4509908.217	78	536189.963	4511450.932
19	535206.915	4509974.603	79	536267.056	4511390.285
20	535138.388	4510028.853	80	536345.177	4511292.634
21	535173.365	4510100.950	81	536397.600	4511173.397
22	535240.465	4510041.702	82	536451.051	4510897.919
23	535241.892	4510073.824	83	536551.786	4510727.286
24	535276.156	4510109.515	84	536503.475	4510699.533
25	535203.346	4510145.207	85	536423.298	4510848.579
26	535122.684	4510182.325	86	536280.419	4510788.961
27	535040.594	4510225.155	87	536359.568	4510637.859
28	534995.623	4510267.984	88	536353.400	4510624.496
29	534984.916	4510299.392	89	536285.559	4510590.575
30	534977.064	4510350.788	90	536453.867	4510275.971
31	535028.459	4510415.032	91	536460.666	4510274.672
32	535067.720	4510420.028	92	536455.424	4510268.600
33	535101.983	4510417.173	93	536477.634	4510261.003
34	535206.201	4510373.630	94	536494.706	4510252.281
35	535249.031	4510339.366	95	536473.665	4510234.920
36	535366.850	4510270.220	96	536437.689	4510223.613
37	535358.820	4510250.270	97	536401.886	4510202.043
38	535403.502	4510231.579	98	536377.651	4510184.833
39	535505.436	4510310.385	99	536347.233	4510175.301
40	535606.513	4510380.625	100	536320.555	4510165.217
41	535615.936	4510408.893	101	536287.436	4510148.367
42	535636.494	4510485.986	102	536259.861	4510135.213
43	535684.463	4510581.923	103	536234.811	4510123.174
44	535734.145	4510653.877	104	536190.963	4510109.206
45	535740.997	4510689.854	105	536184.494	4510106.051
46	535790.679	4510788.361	106	536163.238	4510089.985
47	535791.536	4510832.904	107	536123.767	4510069.485
48	535788.966	4510932.268	108	536074.838	4510046.813
49	535790.679	4511030.775	109	536056.424	4510035.633
50	535770.978	4511102.729	110	536043.026	4510021.450
51	535735.001	4511163.546	111	536020.241	4510016.372
52	535712.730	4511232.073	112	536004.830	4510009.103
53	535665.618	4511292.891	113	535973.783	4509986.875
54	535648.486	4511317.732	114	535953.131	4509964.642
55	535668.187	4511328.868	115	535915.440	4509876.535
56	535639.063	4511384.546	116	535885.070	4509797.355
57	535599.350	4511456.380	117	535863.320	4509773.714
58	535583.897	4511507.684	118	535843.339	4509733.964
59	535547.820	4511550.460	119	535818.387	4509743.555
60	535511.432	4511634.670			